



SYDØSTJYLLANDS KOLONIHAVEKREDS

cvr. Nr. 36270888

www.sydoestjyllands-kolonihavekreds.dk



BESTYRELSESMØDE

Mandag den 9. september 2019 kl. 17.30 i Horsens

Vi starter med at vælge en ordstyrer. Mødets varighed max. 3 time. Der opfordres til at vi holder fokus og følger dagsordenen. Opstår der behov nedsættes arbejdende udvalg. Spisning ca. kl. 19.30/20.00

DAGSORDEN

1. Godkendelse/underskrift af referat fra sidste møde
2. Nyt fra formand
 - Nyt siden sidst, evaluering havevandring, sommerens skærmydsler
3. Nyt fra kasserer
 - Regnskab 2019
4. Nyt fra udvalg
 - VU - vurderings/ankeudvalg = Vurdering Grundet – forsikringstegning ude i haverne
 - Jura – lovudvalg = advokat i kredsregi – sag i Grundet
 - Miljø – kloakudvalg = Tømningsordning og adgangsveje i haverne i Horsens
 - Byggeudvalg – = pt. intet
 - Præmieringsudvalg = status arbejdsopgaver mm
 - Øvrige opgaver = UDKAST til forretningsorden, både til bestyrelse og rep.skabsmøde oplæg vedhæftet denne dagsorden (rep.skabsmøde)
5. Info fra kommunerne-fremlægges af de respektive valgte kommune/kredsbestyrelsesmedlem
6. Kommende kursus
7. Eventuelt
8. Næste møde

Referat

Fraværende med afbud: Anny W., Gitte - Fravær uden afbud: ingen

1. Godkendelse/underskrift af referat fra sidste møde
Referat godkendt uden bemærkninger.

2. Nyt fra formanden.

I sommerens løb har der været behov for support i Højvang, hvor hele bestyrelsen har valgt at trække sig - der indkaldes til ekstraordinær generalforsamling. Højvænget i Odder har i forbindelse med et nyt medlem i bestyrelsen fået hjælp og support. Derudover har der været ydet hjælp til forskellige haveforeninger, så en sommer med flere småopgaver.

Der deltog knap 40 medlemmer i havevandringen hos Sandagergård i Vejle. En rigtig god aften med et kig til mange flotte haver. Næste års havevandring foreslås i Fuglsang, Fredericia

3. Nyt fra kassereren.

Regnskabet viser på nuværende et overskud. Det tilstræbes, at kredsen har en beholdning, der svarer til ½ års kontingent – det vil sige 225.000kr.

4. Nyt fra udvalg:

Vurderingsudvalg: Det er vigtigt, at hver forening tegner en vurderingsforsikring. Der er i øjeblikket en sag under udvikling, hvor der er fejl oplysninger fra både sælger og køber. Der opfordres til, at alle lovmæssige attester er på plads ved salg. Ejendomsdokumentation og vurdering tages op på kommende forårsopstarter.

Juraudvalg: Kredsen har lavet aftale med Advokat Mads Knudsgaard, Horsens. Mads kan varmt anbefales i sager med manglende betaling, evt. opsigelse. Mads kan også benyttes ved salg af kolonihaver, især når der sælges kolonihaver af stor værdi.

Miljøudvalg: Horsens Kommune vil ikke deltage i møder om tømning af spildevandstanke samt at der pludselig er opstået problemer med adgangsveje, idet SAMN åbenbart ikke længere råder over en "lille" slamsuger – SØJK vil tage kontakt til politikere, for at prøve af denne vej og få skabt et godt samarbejde med kommunen. Samarbejdet er pt. brudt helt sammen, idet Horsens kommune slet ikke vil samarbejde og pt. kun kender ordet NEJ

Byggeudvalg: Vil gerne have besked, når der er nyt om spildevandstanke (Horsens).

Præmieringsudvalg: Præmier er på vej ud – der uddeles 1. og 2. præmier – Konsulenten kan vælge også at uddele 1 præmie (konsulentens præmie) i hver kreds. Fremover skal der udtages flere haver til vurdering. Det overvejes, at uddele trøstepræmier, således at alle haver, der deltager i vurderingen, får en gave.

Øvrige opgaver: Forretningsordenens § 6 tilrettes med teksten: kredsbestyrelsen har pligt til at orientere sine medlemmer korrekt og loyalt.

Lokal bestemmelse (forretningsorden) for afvikling af repræsentantskabsmøder tilrettes således, at indkomne forslag skal udformes således, at der kan stemmes ja eller nej til forslaget. Retten til at suppleanter kan deltage og stemme blev også diskuteret, her skal udarbejdes tekst som ligeledes skal tilføjes udkastet.

5. Info fra kommunerne:

TN: har fra Fredericia Kommune fået præciseret reglerne for helårsbeboelse i kolonihaver ikke må finde sted
BR: ombygning af lejer/medlejer i foreningsportalen kan kun ske ved at slette medlemmerne og oprette dem på ny.

KA: prøver med dialog med Odder kommunen endnu engang om fritagelse af vandafledningsafgiften.

IM: spildevandsproblemer i forhold til Horsens Kommune.

IC: spildevandsproblemer i forhold til Horsens Kommune.

KK: har oplevet tilfælde med fast adresse i kolonihaven – dog ikke lovligt (Kolonihaveloven).

BM: har ikke fået medhold i udsættelsessag om manglende leje fordi rykkere er datomæssigt sendt for tæt på hinanden. Har problemer med registrering af fundamentet i vurderingsskema – spørgsmålet rettes til Birgitte. Har også problemer med udskrivning af standardskrivelser.

6. Kommende kurser:

AK rykker for svar på jurakurset den 15. september 2019.

7. Eventuelt:

BM: vil gerne have et forslag om udmeldelse af Internationalt kolonihaveforbund med på næste kongres.
Børge tilsendes indstillingsmodel, som Børge skal udfylde og indsendes til Kolonihaveforbundet.

8. Næste møde:

Mandag, den 28. oktober 2019, kl. 17:30 i Horsens.

Referent: Benny og Anni

Sydøstjyllands Kolonihavekreds